ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ION NECULCE
Localitatea Războieni, Comuna Ion Neculce, Județul Iași, cod 705311
CIF 4541050
Tel: 0232/710 880;
e-mail: office@primaria-ionneculce.ro

HOTĂRÂREA NR.28
Din 26.03.2025

privind aprobarea proiectului tehnic, indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire piste de biciclete în sat Războieni, comuna Ion Neculce, județul Iași"

Consiliul Local al Comunei Ion Neculce, Județul Iași, întrunit în ședință extraordinară, în data de 26.03.2025, la convocarea primarului comunei Ion Neculce, prin Dispoziția nr.40/20.03.2025,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice si HG nr.395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Ținând cont de:

- Referatul de specialitate nr. 2287/18.03.2025 aprobarea proiectului tehnic, indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire piste de biciclete în sat Războieni, comuna Ion Neculce, județul Iași".
- Referatul de aprobare a primarului comunei Ion Neculce, dl. Valeanu Gheorghe, inregistrat cu nr. 2404/20.03.2025.
- Proiectul de hotărâre inițiat și prezentat, înregistrat cu nr.28/20.03.2025.
- Raportul compartimentului de resort, înregistrat cu nr.2460/20.03.2025.
- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, sistematizare și amenajarea teritoriului, servicii și comerț, înregistrat cu nr.62/26.03.2025.
- Avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, gospodărire comunală, protecția mediului și a monumentelor istorice, activități sportive și de agrement, înregistrat cu nr.75/26.03.2025.
- Avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr.88/26.03.2025.

În temeiul prevederilor art.129, coroborate cu cele ale art. 139 alin.(1) si art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. – Se aprobă documentaţia tehnico-economică – proiect tehnic nr. Y04/2025, intocmit de SC YDA PROIECT CONSULTING SRL, pentru obiectivul de investitii „Construire piste de biciclete în sat Războieni, comuna Ion Neculce, judeţul Iaşi" finantat in cadrul Programului de realizare a pistelor pentru biciclete finantat de Ministerul Mediului, Apelor şi Pădurilor – Contract de finanţare nr. 249/GES/19.03.2024.

Art.2. – Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investitii „ Construire piste de biciclete în sat Războieni, comuna Ion Neculce, judeţul Iaşi", conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă finanţarea de la Bugetul Local al Comunei Ion Neculce a sumei de **508.717,50 lei**, reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la Bugetul Local pentru obiectivul de investitii „Construire piste de biciclete în sat Războieni, comuna Ion Neculce, judeţul Iaşi".

Art.4 – Primarul Comunei Ion Neculce prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică conform prevederilor art.197 din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, Primarului comunei Ion Neculce şi aparatului de specialitate, Instituţiei Prefectului judeţului Iaşi, în vederea efectuării controlului pentru legalitate si se va aduce la cunostinta publica prin afisare .

Preşedinte de şedinţă,
Consilier local, Andrei Gheorghe

Contrasemnează pt. legalitate,
secretar general, Grosu Gheorghe

Adoptată în şedinţa ordinară din data de 26.03.2025, cu un număr de 15 voturi „pentru",0 „abţineri" şi 0 voturi „împotrivă", exprimate de un număr de 15 consilieri locali prezenţi la şedinţă din numărul total de 15 consilieri în funcţie.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.28/26.03.2025			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla □ absoluta □ calificata[2]	26.03.2025	
2	Comunicarea catre primar[2])	...../...../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])	...../...../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	...../...../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])	...../...../.....	
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	...../...../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:
[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."
[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."
[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."
[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."
[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."

1 Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.
2 Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea consiliului local.

Proiectant,
S.C. YDA PROIECT CONSULTING S.R.L.
Str. Gavriil Musicescu, Nr. 8, Iasi
CUI 33022684

Anexa 1 la HCL NR.28 din 26.03.2025

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţii
"Construire piste de biciclete in sat Razboieni,Comuna Ion Neculce,judetul Iasi"
CHELTUIELI TOTALIZATOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	**Obtinerea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.2	**Amenajarea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială**	**36,750.00**	**6,982.50**	**43,732.50**
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 1 =	**36,750.00**	**6,982.50**	**43,732.50**
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii			
	Total Capitol 2 =	**25,000.00**	**4,750.00**	**29,750.00**
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	**Studii**	**6,850.00**	**1,301.50**	**8,151.50**
	3.1.1. Studii de teren	6,850.00	1,301.50	8,151.50
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**1,000.00**	**190.00**	**1,190.00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**12,000.00**	**2,280.00**	**14,280.00**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.	**Proiectare**	**226,330.00**	**43,002.70**	**269,332.70**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	68,650.00	13,043.50	81,693.50
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnicşi a detaliilor de execuţie	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	137,680.00	26,159.20	163,839.20
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**15,000.00**	**2,850.00**	**17,850.00**
3.7	**Consultanţă**	**100,000.00**	**19,000.00**	**119,000.00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru investiţii	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**64,320.00**	**12,220.80**	**76,540.80**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	44,320.00	8,420.80	52,740.80
	a) pe perioada de execuţie a lucrărilor	24,320.00	4,620.80	28,940.80
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate-conforma Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 3 =	**425,500.00**	**80,845.00**	**506,345.00**
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de bază			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**1,686,726.00**	**320,477.94**	**2,007,203.94**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologicesi funcţionale**	**20,000.00**	**3,800.00**	**23,800.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologicesi funcţionale care necesită montaj**	**25,000.00**	**4,750.00**	**29,750.00**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologicesi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotări**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 4 =	**1,731,726.00**	**329,027.94**	**2,060,753.94**
	Capitolul 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**126,304.00**	**23,997.76**	**150,301.76**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de şantier	116,304.00	22,097.76	138,401.76
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**19,563.24**	**0.00**	**19,563.24**
	5.2.1. Comisioaneleşi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	8,892.38	0.00	8,892.38
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanismşi pentru autorizarea lucrarilor de construcţii	1,778.48	0.00	1,778.48
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	8,892.38	0.00	8,892.38
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conformeşi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**192,274.00**	**36,532.06**	**228,806.06**
5.4	**Cheltuieli pentru informareşi publicitate**	**2,000.00**	**380.00**	**2,380.00**
	Total Capitol 5 =	**340,141.24**	**60,909.82**	**401,051.06**

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	**Pregatirea personalului de exploatare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 6 =	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru consituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implemntare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL =	**2,559,117.24**	**482,515.26**	**3,041,632.50**
	Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =	**1,778,476.00**	**337,910.44**	**2,116,386.44**

Beneficiar/Investitor,
COMUNA ION NECULCE

Întocmit,
S.C. YDA PROIECT CONSULTING S.R.L.

Finantare nerambursabila	**2,532,915.00**
Valoare Totala Proiect	**3,041,632.50**
Cheltuieli Neeligibile	**508,717.50**

Proiectant,
S.C. YDA PROIECT CONSULTING S.R.L.
Str. Gavriil Musicescu, Nr. 8, Iasi
CUI 33022684

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investţii

"Construire piste de biciclete in sat Razboieni,Comuna Ion Neculce,judetul Iasi"

CHELTUIELI ELIGIBILE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	**Obtinerea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.2	**Amenajarea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 1 =	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investi ţii			
	Total Capitol 2 =	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	**Studii**	**6,850.00**	**1,301.50**	**8,151.50**
	3.1.1. Studii de teren	6,850.00	1,301.50	8,151.50
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.	**Proiectare**	**94,650.00**	**17,983.50**	**112,633.50**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	50,500.00	9,595.00	60,095.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	40,150.00	7,628.50	47,778.50
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	**Consultanţă**	**77,000.00**	**14,630.00**	**91,630.00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru investiţii	77,000.00	14,630.00	91,630.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**14,000.00**	**2,660.00**	**16,660.00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
	a) pe perioada de execuţie a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate-conforma Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 3 =	**192,500.00**	**36,575.00**	**229,075.00**
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de bază			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**1,686,726.00**	**320,477.94**	**2,007,203.94**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**20,000.00**	**3,800.00**	**23,800.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**25,000.00**	**4,750.00**	**29,750.00**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotări**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 4 =	**1,731,726.00**	**329,027.94**	**2,060,753.94**
	Capitolul 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**10,000.00**	**1,900.00**	**11,900.00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrarilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**192,274.00**	**36,532.06**	**228,806.06**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**2,000.00**	**380.00**	**2,380.00**
	Total Capitol 5 =	**204,274.00**	**38,812.06**	**243,086.06**
	Capitolul 6			
	Cheltuieli pentru darea in exploatare			
6.1	**Pregatirea personalului de exploatare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 6 =	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru consituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implemntare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL =	**2,128,500.00**	**404,415.00**	**2,532,915.00**
	Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =	**1,716,726.00**	**326,177.94**	**2,042,903.94**

Beneficiar/Investitor,
COMUNA ION NECULCE

Intocmit,
S.C. YDA PROIECT CONSULTING S.R.L.

Proiectant,
S.C. YDA PROIECT CONSULTING S.R.L.
Str. Gavriil Musicescu, Nr. 8, Iasi
CUI 33022684

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţii

"Construire piste de biciclete in sat Razboieni,Comuna Ion Neculce,judetul Iasi"

CHELTUIELI NEELIGIBILE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	**Obtinerea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.2	**Amenajarea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială**	**36,750.00**	**6,982.50**	**43,732.50**
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 1 =	**36,750.00**	**6,982.50**	**43,732.50**
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investţii			
	Total Capitol 2 =	**25,000.00**	**4,750.00**	**29,750.00**
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	**Studii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**1,000.00**	**190.00**	**1,190.00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**12,000.00**	**2,280.00**	**14,280.00**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.	**Proiectare**	**131,680.00**	**25,019.20**	**156,699.20**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	18,150.00	3,448.50	21,598.50
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	14,000.00	2,660.00	16,660.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	97,530.00	18,530.70	116,060.70
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**15,000.00**	**2,850.00**	**17,850.00**
3.7	**Consultanţă**	**23,000.00**	**4,370.00**	**27,370.00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru investiţii	23,000.00	4,370.00	27,370.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**50,320.00**	**9,560.80**	**59,880.80**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	42,320.00	8,040.80	50,360.80
	a) pe perioada de execuţie a lucrărilor	22,320.00	4,240.80	26,560.80
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate-conforma Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 3 =	**233,000.00**	**44,270.00**	**277,270.00**
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de bază			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologiceşi funcţionale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologiceşi funcţionale care necesită montaj**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologiceşi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotări**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 4 =	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**116,304.00**	**22,097.76**	**138,401.76**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de şantier	116,304.00	22,097.76	138,401.76
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**19,563.24**	**0.00**	**19,563.24**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	8,892.38	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrarilor de construcţii	1,778.48	0.00	0.00

	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	8,892.38	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informareși publicitate**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 5 =	**135,867.24**	**22,097.76**	**157,965.00**
	Capitolul 6			
	Cheltuieli pentru darea în exploatare			
6.1	**Pregatirea personalului de exploatare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
6.2	**Probe tehnologice și teste**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total Capitol 6 =	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru consituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implemntare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL =	**430,617.24**	**78,100.26**	**508,717.50**
	Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =	**61,750.00**	**11,732.50**	**73,482.50**

Beneficiar/Investitor,
COMUNA ION NECULCE

Întocmit,
S.C. YDA PROIECT CONSULTING S.R.L.